

## **Satzung der Stadt Halle (Saale)**

### **über die Erhaltung des Wohnquartiers Trothaer Straße, Seebener Straße, Mötzlicher Straße**

#### **(Erhaltungssatzung Nr. 14)**



Luftbildaufnahme vom 30.09. 2000, Stadt Halle (Saale), FB Vermessung und Geodaten

---

**Satzung der Stadt Halle (Saale) über die Erhaltung des Wohnquartiers  
Trothaer Straße, Seebener Straße, Mötzlicher Straße**

**(Erhaltungssatzung Nr. 14)**

Aufgrund von § 6 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Sachsen-Anhalt (GO LSA) vom 5. Oktober 1993 (GVBl. S. 568) zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.03. 2002 (GVBl. LSA, S.130) und des § 172 Abs.1 Satz 1 (Nr.1), Abs. 2 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S.2850) beschloss der Stadtrat der Stadt Halle (Saale) in seiner Sitzung am 24.09.2003 folgende Satzung:

**§ 1  
Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich dieser Satzung ergibt sich aus dem beigefügten Lageplan, der Bestandteil der Satzung ist. Er umfasst die in der Anlage 2 aufgeführten Grundstücke.  
Aktualisierungsstand der ALK: Dezember 2002.

**§ 2  
Erhaltungsziel**

Diese Satzung wird erlassen zur Erhaltung der städtebaulichen Eigenart des Gebietes auf Grund seiner städtebaulichen Gestalt (§ 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 1 BauGB).

**§ 3  
Zuständigkeit, Verfahren**

Die Genehmigung wird durch die Stadt Halle, GB Planen, Bauen und Straßenverkehr, FB Stadtentwicklung und -planung erteilt.

Ist eine baurechtliche und/oder denkmalschutzrechtliche Genehmigung oder Zustimmung erforderlich, so wird die Genehmigung durch den Fachbereich Bauordnung und Denkmalschutz im Einvernehmen mit dem Fachbereich Stadtentwicklung und -planung erteilt.

**§ 4  
Ordnungswidrigkeiten**

Wer eine bauliche Anlage im Geltungsbereich dieser Satzung ohne Genehmigung rückbaut, ändert oder die Nutzung ändert, handelt gemäß § 213 Abs.1 Nr.4 ordnungswidrig und kann gemäß § 213 Abs.2 BauGB mit einer Geldbuße belegt werden.

**§ 5  
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tag der Bekanntmachung in Kraft.

Halle (Saale), 25.09.2003



Anlage: Lageplan  
Grundstücke im Geltungsbereich

*Sadlw*

Ingrid Häußler  
Oberbürgermeisterin